

Bauverträge und Baubriefe

Einsatzfertige Dokumente nach BGB und VOB für den rechtssicheren Schriftverkehr

Herausgeber/-in: Guido Sandmann

Kurzbeschreibung:

Diese Vorlagensammlung bietet anwaltlich geprüfte Musterbriefe, Musterverträge und -vereinbarungen für eine rechtssichere und zeitsparende Abwicklung aller Bau- und Planungsleistungen.

Firma/Einrichtung

Straße/Hausnummer

PLZ/Ort

Telefon/Telefax

ANGABEN ZUM BESTELLER

Anrede, Titel, Name/Vorname

Funktion

E-Mail-Adresse zum Belegversand

ANGABEN ZUM NUTZER (FALLS ABWEICHEND)

Anrede, Titel, Name/Vorname

Funktion

E-Mail-Adresse zur Produktaktivierung

Für den Versand oder die Freischaltung von digitalen Produktanteilen wird die E-Mail-Adresse unbedingt benötigt.

(Diese Angabe ist freiwillig, Sie können der Verwendung Ihrer Daten für Werbezwecke jederzeit zu den ortsüblichen Basistarifen widersprechen.)

Datum, Unterschrift, Stempel



Wir bestellen:

Online-Ausgabe / Jahresbezug

Online-Ausgabe mit praktischen Zusatzfunktionen
Inklusive: Einsatzfertige Arbeitshilfen zum Download, Fortlaufende Erweiterungen und Aktualisierungen für den Bezugszeitraum

Bestell-Nr.: 85763/1/

Preis: 361,66 €, versandkostenfrei

Standard-Ausgabe

Windows-Software zum Download

Bestell-Nr.: 863025/1/

Preis: 234,33 €, versandkostenfrei

Alle Preise inklusive Mehrwertsteuer.

Hinweise zu Ihrem Bezug bzw. unseren Leistungen entnehmen Sie bitte dem Anhang.

Es gelten die Allgemeinen Geschäfts- und Widerrufsbedingungen des Verlags. Diese finden Sie unter www.forum-verlag.com/agb. Die Systemvoraussetzungen können Sie unter <https://www.forum-verlag.com/details/index/id/5743> nachlesen. Lieferung innerhalb von fünf Werktagen ab Erscheinen. Die Annahme Ihrer Bestellung bleibt vorbehalten.

Diese Produktinformationen erhalten Sie, weil Ihr Unternehmen bei uns als Bestandskunde oder Interessent geführt wird.

Wir erheben Ihre Daten gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchst. b) und f) DSGVO zur ordnungsgemäßen Abwicklung unserer Geschäftsvorgänge sowie zur Mitteilung von Produktinformationen. Die aktuellen Datenschutzbestimmungen finden Sie unter www.forum-verlag.com/datenschutz. Wenn Sie zukünftig keine interessanten Angebote mehr erhalten wollen, können Sie der Nutzung Ihrer Daten für Werbezwecke jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widersprechen. Bitte richten Sie Ihren Widerspruch an: FORUM VERLAG HERKERT GMBH, Fax (08233) 735 14 44 oder Tel. (08233) 735 11 56.

Mit dem folgenden Angebotsvergleich bieten wir Ihnen eine einfache Entscheidungshilfe...

		Meist gewählt
Rechtssicherheit durch anwaltlich geprüfte Musterschreiben und Musterverträge – mit Hinweisen speziell für Planer.	✓	✓
Große Zeitersparnis durch fertige Mustervorlagen, die beliebig anpassbar und sofort nutzbar sind.	✓	✓
Immer rechtlich auf dem Laufenden durch Praxistipps zu gesetzlichen Neuerungen und Hintergründe zu wichtigen BGH-Entscheidungen.	✓	✓
Große Auswahl an Vorlagen nach Anwendungsfall sortiert oder über eine einfache Suche nach Stichwort auswählbar.	✓	✓
Rundum-sorglos-Service – die Inhalte werden für Sie erweitert und aktualisiert, sobald sich bei Recht, Wissenschaft und Technik etwas ändert.	●	✓
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Vollumfänglich enthalten • Preis je nach Umfang. Keine Abnahmeverpflichtung 	Standard-Ausgabe zum Download	Abo (Online-Ausgabe)
	219,00 € zzgl. MwSt. 234,33 € inkl. MwSt. versandkostenfrei Artikel-Nr. 863025/1	338,00 € zzgl. MwSt. 361,66 € inkl. MwSt. versandkostenfrei Artikel-Nr. 85763/1

Inhalte (Auszug)

Sichere BGB- und VOB-Verträge inkl. Anwendungshinweise und inkl. Hinweise zur Weitergabe an Dritte, wie z. B.

- Musterklausel für Stoffpreisgleitung für BGB- und VOB-Bauvertrag
- VOB-Bauverträge nach VOB 2019 inkl. Anwendungshinweise und inkl. Hinweise zur Weitergabe an Dritte
- BGB-Bauvertrag inkl. Anwendungshinweise nach BGB 2018 und inkl. Hinweise zur Weitergabe an Dritte
- Architekten- und Ingenieurverträge nach HOAI 2021 inkl. Anwendungshinweise

Sonstige Verträge inkl. Anwendungshinweise und inkl. Hinweise zur Weitergabe an Dritte, wie z. B.

- Werk-/Werklieferungsverträge
- Verbraucherbaupvertrag
- Generalüber- und -unternehmervertrag
- Vertrag über die Bauleitung
- Projektsteuerungsvertrag ...

Briefe für Auftragnehmer, Auftraggeber und Architekten nach VOB und neuem BGB, wie z. B.

- Hinweis des Planers/Architekten/Ingenieurs auf Ablehnung einer Rechtsberatung
- Anpassung Vertragsstrafe wegen Terminverschiebung
- Anzeige der Überschreitung des Kostenvorschlags
- Aufforderung zur Abnahme der Planerleistung
- Behinderungsanzeige nach § 6 VOB/B
- Forderung der Ausführung einer unklar beschriebenen Leistung gem. § 650k BGB
- Geltendmachung von Mehrkosten für Besonderen Leistungen
- Hinweis an AG wegen Unsicherheit aufgrund hoher Materialpreise/Verzögerung bei Vergabe
- Kündigung wg. Überschreitung des Kostenvorschlags
- Schlussrechnung nach Kündigung des Bauvertrags gem. § 648 BGB
- Verlangen der Abnahme mit Fristsetzung gem. § 640 BGB
- Verlangen einer Abschlagszahlung mit Leistungsaufstellung gem. § 632a BGB ...

Briefe im Verbraucherbereich, wie z. B.

- Widerrufsbelehrung nach § 650I BGB
- Übergabe der Planungsunterlagen vor Beginn der Ausführung
- Widerruf Vertrag, Wertersatz und Vergütung, § 650I BGB ...

Vereinbarungen für alle Situationen am Bau, wie z. B.

- über Zusatzleistungen
- zu neuen Einheitspreisen
- zu Vorauszahlungen
- zu Beschleunigungsprämien gem. VOB/B
- zu Verlängerung der Ausführungsfristen gem. VOB/B ...

Organisationshilfen für die Baustelle, wie z. B.

- Aufmaßliste, Muster-Bautagebuch, Stundenlohnbericht ...

Gesetze und Verordnungen

- VOB/C - Neuer Ergänzungsband 2023 der VOB/C zur VOB Gesamtausgabe erschienen
- HOAI 2013 und 2021
- VOB/A 2019 und VOB/B 2016
- Aktuelle Landesbauordnungen aller 16 Bundesländer ...

Wichtige Informationen zu aktuellen Urteilen sowie Gesetzen und praktische Tipps zur Anwendung in der täglichen Baupraxis, wie z. B.

- Unerlaubte Rechtsberatung durch Architekten und Ingenieure (Planer)
- Wirksamkeit des Widerrufs des Verbraucherbaupvertrags wegen fehlender/fehlerhafter Widerrufsbelehrung

Hinweise zu Ihrem Bezug bzw. unseren Leistungen:

Standard-Ausgabe

Profitieren Sie von unserem Updateservice. Updates erscheinen bei rechtlichen und inhaltlichen Änderungen. Eine Abnahmeverpflichtung besteht nicht. Durch Mitteilung an den Verlag beenden Sie den Service.

Online-Ausgabe / Jahresbezug

Sie erwerben ein Jahres-Abonnement. Die Online-Ausgabe wird fortlaufend aktualisiert und erweitert. Dieser Service ist im Preis enthalten. Die Mindestvertragslaufzeit beträgt 1 Jahr und beginnt mit Übermittlung der Zugangsdaten. Die Zahlung erfolgt jährlich im Voraus. Sie können Ihr Abonnement während der Mindestvertragslaufzeit jederzeit mit einer Frist von 2 Wochen zum Ende der Vertragslaufzeit kündigen, andernfalls verlängert sich der Vertrag automatisch um 1 weiteres Jahr. Ihre Kündigung können Sie uns in Textform oder über cancel.forum-verlag.com übermitteln. Für Verbraucher gelten abweichende Bezugsbedingungen.